

Referat	Bestyrelsesmøde nr. 2 – 2021
Tid	Tirsdag den 1. juni 2021 – Kl. 18:30
Sted	Vi mødes i lokalet i kælderen – Under selskabslokalet Indgang fra søsiden
Til stede	Peter Madsen – PM (Kasserer) Benthe Nielsen – BN Henrik Hedelund – HH (1. suppleant) Marianne Otte Nielsen – MN (2. suppleant)
Afbud	Gitte Lilja Christiansen – GC John Kolby – JK
Fraværende	

Dagsorden:

2.0 Godkendelse af referat 01 - 2021

Godkendt uden bemærkninger

2.1 Meddelelser fra SHB/Adm

Lempelse af forsamlingsforbud, yderligere genåbning og forlængelse af midlertidige regler. Onsdag den 21. april 2021 lempes forsamlingsforbuddet, så det bliver muligt at være op til 10 personer forsamlet indendørs og 50 personer udendørs. Samtidig åbnes der op for cafeer og restauranter mv., indendørs idræt for ældre samt indendørs idræt, foreningsaktiviteter og musikskoler mv. for børn og unge under 18 år. Samtidig forlænges de midlertidige regler på boligområdet.

Der er indgået en politisk aftale om at genåbne yderligere end det oprindeligt var planen – og der er indgået en aftale om udfasning af det lille forsamlingsforbud, som dog konkret vil afhænge af smittesituationen. Aftalen er meldt ud af Justitsministeriet, men det juridiske grundlag er endnu ikke på plads – ændringer af de gældende bekendtgørelser er på vej.

Aftalen medfører følgende:

Forsamlingsforbud og store forsamlinger/arrangementer

Det lille forsamlingsforbud lempes og udfases efter følgende plan, hvis smittesituationen tillader det:

Pr. 21. april 2021:	10 personer indendørs og 50 personer udendørs
Pr. 6. maj 2021:	25 personer indendørs og 75 personer udendørs
Pr. 21. maj 2021:	50 personer indendørs og 100 personer udendørs
Pr. 11. juni 2021:	100 personer indendørs
Pr. 1. august 2021:	Det lille forsamlingsforbud afskaffes

I det omfang der ikke længere gælder et lille forsamlingsforbud, gælder det store forsamlingsforbud, som indtil videre har en grænse på maksimalt 500 personer.

Det er endnu ikke afklaret, hvornår og hvordan store forsamlinger og arrangementer igen kan afholdes. Der er alene givet mulighed for, at der fra onsdag den 21. april 2021 kan afholdes visse fodboldkampe med deltagelse af højst 500 siddende tilskuere. Der forventes, at eksperter udtaler sig om andre forsamlinger og arrangementer i begyndelse af næste uge (uge 16).

For almene boligorganisationer betyder det, at der kan afholdes fysiske møder som afdelingsmøder, repræsentantskabsmøder, generalforsamlinger, bestyrelsesmøder mv. indenfor rammer af forsamlingsforbuddet. I praksis gælder det således for mindre afdelinger og boligorganisationer.

Fysiske møder i større afdelinger og boligorganisationer afventer en nærmere en udmelding omkring store forsamlinger og arrangementer .

Der genåbnes for udlejning således:

Åbning for udlejning af vores festlokaler jf. nedenstående mht. deltager antal.

Pr. 6. maj 2021:	25 personer indendørs
Pr. 21. maj 2021:	50 personer indendørs
Pr. 11. juni 2021:	100 personer indendørs

Jf. nedenstående fra BL (Danmarks Almene Boliger: BL) åbner vi op for, at afholde klub aktiviteter i afdelingerne jf. nedenstående tabel mht. deltager antal.

Pr. 21. april 2021:	10 personer indendørs og 50 personer udendørs
Pr. 6. maj 2021:	25 personer indendørs og 75 personer udendørs
Pr. 21. maj 2021:	50 personer indendørs og 100 personer udendørs
Pr. 11. juni 2021:	100 personer indendørs
Pr. 1. august 2021:	Det lille forsamlingsforbud afskaffes

Sundhedsmyndighederne generelle anvisninger m.m. skal selvfølgelig overholdes som altid i denne tid.

Vi genoptager vore aktiviteter, efter beboermødet den 30. august 2021.

Der er Ordinært repræsentantskabsmøde den 15. juni 2021, fra afdeling 20 deltager:

Peter Madsen
John Kolby og
Henrik Hedelund

2.2 Opfølgingsmøde med administrationen den 27.maj

Der er beboere der ikke bruger deres egen carport, men parkere på gæstepladser!

Vi må derfor anmode om administrationens hjælp til at få præciseret, at alle pladser foran nummer 58 og 64 er gæstepladser, og at de der har carport skal benytte denne, og ikke langtidsparkere på gæstepladserne. Dette er gældende for alle, og udsendes til beboere i nummer 42 - 64.

Se i øvrigt særskilt referat fra mødet den 27. maj.

2.2 Eventuelt

Vi kan kun opfordre til, at alle tilmelder sig og bruger den nye hjemmeside.

Her kan man med fordel bruge selvbetjenings delen vedrørende forskellige henvendelser, og der kan uploades foto m.v. Fordelen er bl.a. at man nu har en dokumentation for sin henvendelse, og vi kan kun opfordre til, at man bruger fotodokumentation.

Henvendelse fra Gitte om at der er bebor der har meget træk. Vi er ikke bekendt med hvem det drejer sig om, men opfordre Gitte til at gå videre med dette til beboerne og anbefale, at de bruger den nye hjemmeside til deres henvendelse, så er der dokumentation for at de har henvendt sig, evt. med foto af problemet.

2.3 Dato for næste møde

Der planlægges med bestyrelsesmøder således:

Onsdag den 4. august 2021 - kl. 18:30

Henrik Hedelund
Referent